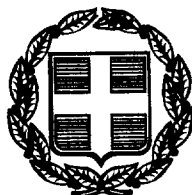




04005220907990008



4797

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 522

9 Ιουλίου 1999

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Ρυμοτ. Σχεδίου πόλεως Πατρών στα «Κρύα Ιτεών» (Ο.Τ. 2292). ..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου στην Περιβόλα (Ο.Τ. 2767, 2779). ..... 2
- Τροποποίηση Ρυμοτ. Σχεδίου πόλεως Πατρών στην Αγυιά (οδός: Ορφανίδου - Μαρκορά - Τερτσέτη & Λ. Μελίχου). ..... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 13.856.600 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 2/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας. .... 4
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 13.550.100 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 3/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας. .... 5

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 579

(1)

Τροποποίηση Ρυμοτ. Σχεδίου πόλεως Πατρών στα «Κρύα Ιτεών» (Ο.Τ. 2292).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Την Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας & άλλες διατάξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.

5. Την υπ' αριθμ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας».

6. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

7. Το με αρ. πρωτ. 13146/97 έγγραφο Δ/νσης ΧΟΠ Νομ. Αυτοδ/σης Αχαΐας δια του οποίου μας διαβιβάστηκε ο φάκελος.

8. Την υπ' αριθμ. 68/27.1.97 απόφαση έγκρισης Δημ. Συμβουλίου περί της τροποποίησης όπως υπεβλήθη.

9. Την υπ' αριθμ. 579/98/24.5.98 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Π. ΣΧΟΠ.

10. Την θετική γνωμοδότηση του Περ. Συμβουλίου ΣΧΟΠ που φαίνεται θετική στο αρ. 38/25.5.99/3 πρακτικό του.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή Κρύα Ιτεών επειδή δι' αυτού αποδίδεται ενιαίος χώρος στο 52ο Δημ. Σχολείο σε θέση όπου ήδη έχει κατασκευασθεί & έχει παραχωρηθεί Δημόσιο κτήμα για το σκοπό αυτό, για την εξυπηρέτηση της κοινωφελούς αυτής ανάγκης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Μαΐου 1999

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας  
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ					
Αριθμός Προβ. 18/6/95	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη	Εμβαδόν Ιδιοκ./δίσκ (m <sup>2</sup> )	Παρατηρήσεις	
171112 01	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ 50%	ΚΡΥΑ ΙΤΕΣΝ	1983.50		
171113 01	ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 100%	ΚΡΥΑ ΙΤΕΣΝ	1537.29		
171114 01	ΧΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 100%	ΛΙΒΕΙΣΝ 96 ΑΘΗΝΑ	7895.84		
171146 01	ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΝΝΗΣ 100%	ΚΡΥΑ ΙΤΕΣΝ	202.71		
171115 01	ΑΓΝΩΣΤΟΣ 100%	ΑΙΓΙΝΟΣΡΓΙ	220.00		
171117 01	ΣΠΑΓΓΑΔΩΡΟΣ ΗΛΙΑΣ 75%	ΚΑΛΑ 24Α ΑΘΗΝΑ	9023.80		
171118 01	ΣΠΑΓΓΑΔΩΡΟΥ ΖΑΧΑΡΙΪΑ 25%	ΚΑΛΑ 24Α ΑΘΗΝΑ	688.32		
171119 01	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 100%	ΚΡΥΑ ΙΤΕΣΝ	230.00		
171120 01	ΜΑΚΑΓΙΑΝΝΗ Σ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ 100%	ΝΗΣΟΥ 4 ΙΤΙΕΣ	3107.00		
171121 01	ΒΑΛΟΠΟΥΛΟΥ Σ. ΧΡΗΣΤΟΥ 100%	ΒΕΝΑ ΠΑΛΙΟΛΟΓΟΥ 73	12812.00		
171122 01	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 50%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17	8740.00		
171123 01	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΕΝΙΖΟΚΑΝΗΣ 50%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17	12850.00		
171124 01	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 50%	ΠΑΤ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 30-32			
171125 01	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 50%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17			
171126 01	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 12.50%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17			
171127 01	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 16.75%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17			
171128 01	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ 16.75%	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 17			
171129 01	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 100%	ΣΥΝΕΡΓΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΙΟΥ 26	8750.00		
171130 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ 25%	ΚΡΥΑ ΙΤΕΣΝ	9801.44		
171131 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 25%	ΑΥΛΙΑΔΕ 10 ΖΑΡΦΥΧΑΙΚΑ			
171132 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 5.32%				
171133 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 4.31%				
171134 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171135 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171136 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171137 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171138 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171139 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171140 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171141 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171142 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171143 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171144 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171145 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171146 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171147 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171148 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171149 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171150 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171151 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171152 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171153 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171154 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171155 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171156 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171157 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171158 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171159 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171160 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171161 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171162 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171163 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171164 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171165 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171166 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171167 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171168 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171169 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171170 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171171 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171172 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171173 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171174 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171175 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171176 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171177 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171178 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171179 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171180 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171181 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171182 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171183 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171184 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171185 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171186 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171187 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171188 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171189 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171190 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171191 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171192 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171193 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171194 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171195 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171196 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171197 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171198 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171199 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				
171200 01	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 4.31%				

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ  
ΔΙΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
Δ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αριθμ. 881/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.  
2. Βάσει της § 3, άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί Γ.Ο.Κ. διασφαλίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα ακίνητο όριο δεν καλύπτεται μη όριο.

Πάτρα, 11-4-1997



1 Ο.Τ. 2292-2288(μέρος) σε Κ.Φ.  
Κ.Φ. 2296 σε Ο.Τ.  
Κ.Χ. 2287(μέρος)

78 Ο.Τ.

9 Ο.Τ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Αριθμ. 2605/98

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου στην Περιβό-  
λα (Ο.Τ. 2767, 2779).

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέ-  
στερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτε-  
ρα του άρθρου 3 αυτού.

2. Την Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Πε-  
ριφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικη-  
τικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική  
Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας & άλλες  
διατάξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.

5. Την υπ' αριθμ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση  
εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ.  
Ελλάδας.

6. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα  
περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ  
Δυτ. Ελλάδας.

7. Το αρ. 17926/9.9.98 έγγραφο Δ/σης Αυτοδ/σης &  
Αποκ/σης Β Βαθμού με το οποίο μας διαβιβάσθηκε φάκε-  
λος δικ/κών.

8. Την υπ' αριθμ. 285/5.5.98 απόφαση 12ης Συνεδρία-

σης Δημ. Συμβουλίου όπου εγκρίνεται η τροποποίηση  
όπως υπεβλήθη & εγκρίνεται η περαιτέρω νόμιμη διαδι-  
κασία.

9. Την αρ. ΔΥ/2605 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δ. Ελλάδας.

10. Την θετική γνωμοδότηση του περιφ/κού Συμβουλί-  
ου ΣΧΟΠ που φαίνεται θετική στο αρ. 6/25.2.99/1 πρακτι-  
κό του.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν  
προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογι-  
σμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

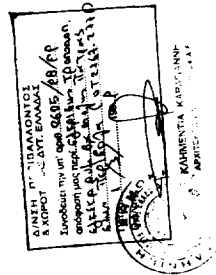
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδί-  
ου Πόλεως Πατρών στην «Περιβόλα» που συνίσταται 1)  
στον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 2769 από «χώρο Δημοτι-  
κού - Νηπιαγωγείου - Αθλοπαιδιών - Παιδικής Χαράς» στην  
ενοποίησή του με το 2779 & τον χαρακτηρισμό του νέου  
ενιαίου οικοδομικού τετραγώνου ως χώρο εκκλησίας.

2) Στον χαρακτηρισμό του εναπομείνοντος τμήματος  
του Ο.Τ. 2769 ως «Χώρο Σχολείου» και 3) την δημιουργία  
πεζόδρομου πλάτους 5μ. μεταξύ των νέων οικοδομικών  
τετ/νων και σε βάρος του χώρου της εκκλησίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-  
βερνήσεως.

Πάτρα, 1 Μαρτίου 1999

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας  
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ. ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. ....  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΒΟΛΑ  
ΟΤ 2779-2769

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
Κ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 285/98  
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.  
2. Βάσει της § 3, άρθρο 21, του Π.Δ. της 3-4-1978 περί  
ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: ης των προτεινόμενων  
τροποποιήσεων κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα  
οικόπεδο αριθμ. δεν καθίσταται μη αρτιο.

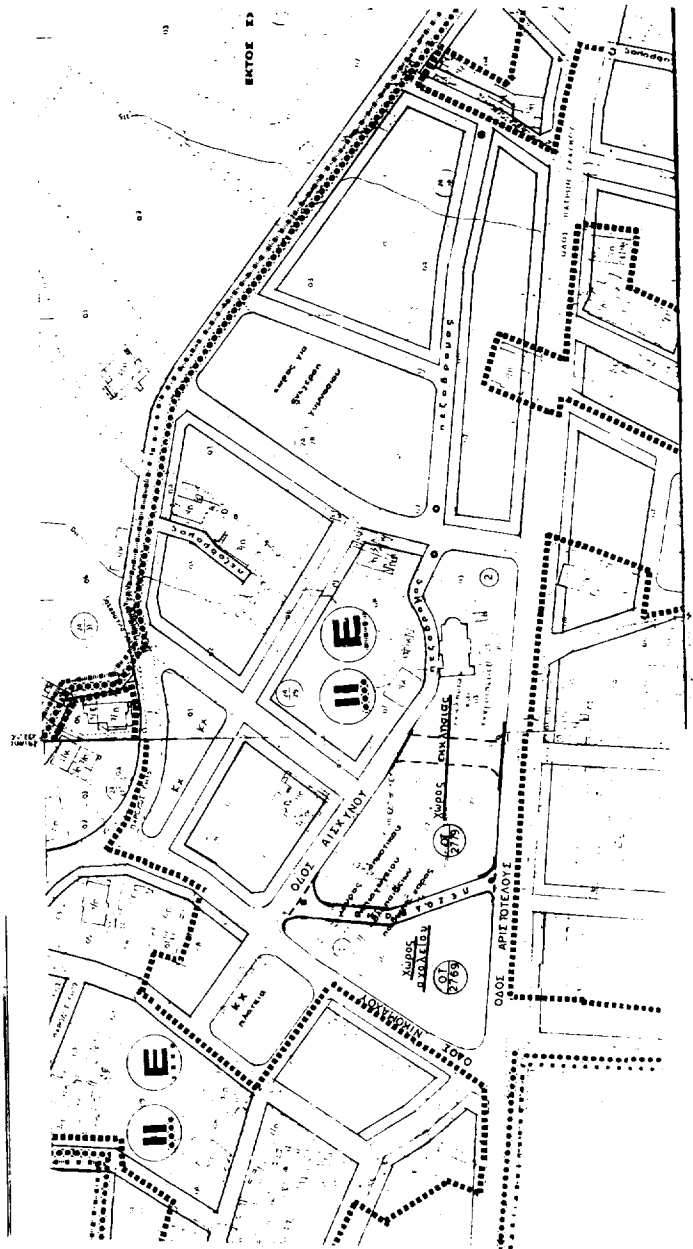
Πατρα -- 17-8-98 --

Ο Διευθυντής  
Πολεοδομικού Σχεδιασμού  
Κ. Εφαρμογών  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΝΗΣ  
Υποχρ. Αρ. 17/98

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ① 44ο Δήμος Σπάρτης Αριστοτέλους κ. Νικολάου - Περιβόλα
- ② 1ος Νόμος Σωδάρου Πηγής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ  
ΕΡΓΩΝ



Αριθμ. 662

(3)

Τροποποίηση Ρυμοτ. Σχεδίου πόλεως Πατρών στην Αγυιά (οδός: Ορφανίδου - Μαρκορά - Τερτσέτη & Λ. Μελίχου).

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Την Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας & άλλες διατάξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.

5. Την υπ' αριθμ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας.

6. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

7. Το υπ' αριθμ. 1172/18.2.99 έγγραφο της Δ/σης Αυτοδιοίκησης & Αποκέντρωσης (Τμήμα Τοπ. Αυτ/σης) δια του οποίου μας διαβιβάστηκε το θέμα.

8. Την με αρ. 1131 απόφαση 31ης Συνεδρίασης Δημοτι-

κού Συμβουλίου Πατρών (16.12.97) όπου αποφασίσαμε την κατ' αρχήν έγκριση της τροποποίησης αυτής.

9. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/662/26.5.99 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Π.ΣΧΟΠ.

10. Την θετική γνωμοδότηση του Περιφ. Συμβουλίου ΣΧΟΠ που φαίνεται θετική στο αρ. 45/25.5.99/3 πρακτικό του.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή Αγυιάς επειδή δι' αυτής αναγνωρίζεται υφιστάμενο διαμορφωμένο από πολλών ετών τμήμα της κοινόχρηστης οδού Απολλωνίου (εντός του Ο.Τ. 1475) η οποία είναι κοινόχρηστος χώρος & ως εκ τούτου δεν ενδείκνυται η κατάργησή του & η προσάρτησή του σε όμορες ιδιοκτησίες.

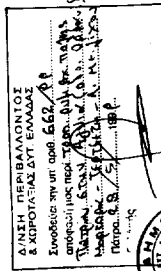
Επί πλέον αποφασίζουμε τον χαρακτηρισμό του πεζοδρόμου του τμήματος αυτού για την αποφυγή δημιουργίας κυκλοφοριακών προβλημάτων εξ αιτίας της εγγύτητάς με την οδό Ορφανίδου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Μαΐου 1999

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας  
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

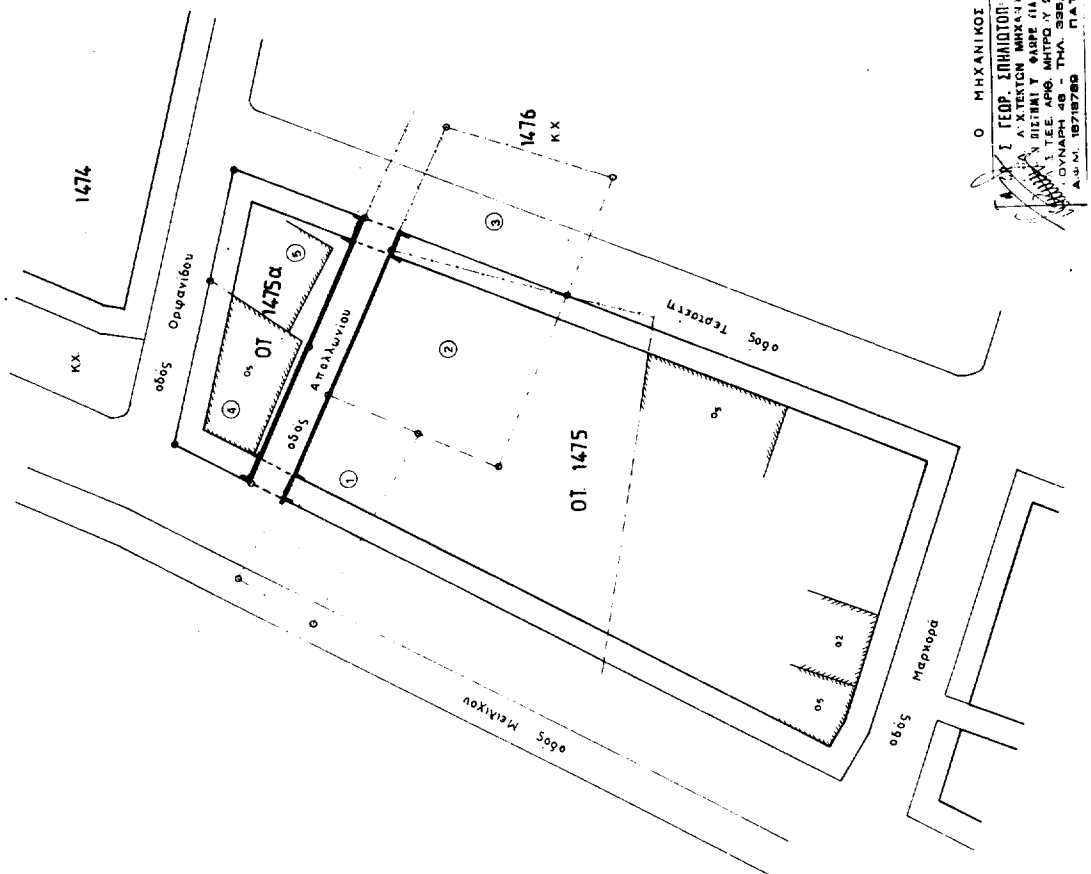
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ ΣΧ ΠΟΛΕΩΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝ ΓΡΑΜ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΚΑ: 1500 - ΟΙ 1475



Αρ	Ονοματεπώνυμον	Διεύθυνση
1	Νίκος Κωνσταντίνος	Μεγάρων 11
2	Μακάριος Διονύσιος	Νοδών 10
3	Μακάριος Νικόλαος	Αδωνείας
4	Καλλιώρα Αριστ.	Πατρ. Ντιστά 9-αφ.9
5	Αθανασίου	Ορφανίδου 41

ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΔΕΩΝ  
ΔΙΝΗ ΠΟΛΕΩΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ' ΕΜΠΡΟΤΙΝ  
1) Θεωρείται όπως συμφωνείται με τις υπ αρ. 1031/97 κ' 783/98 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου  
2) Βάσει της § 3 αρ. 21 του ΠΔ της 3/4/1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: βάσει της προτεινόμενης τροποπ. κανένα κτίριο δεν θίγεται κ' κανένα οικόπεδο αρτίο δεν καδίσταται μη αρτίο.

Πατρα 14 - 11 - 1999.



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Γ. Γ. ΓΕΩΡ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΥ Κ.  
Α. Χ. ΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ  
ΠΙΣΤΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΗΤΡΟ Υ 47203  
ΔΥΝΑΜΗ 48 - ΤΗΛ. 335/133  
Α.Δ.Μ. 18718789 ΠΑΤΡΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

(4) Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 13.856.600 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 2/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αριθ. 137/2.7.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/τος Πατρών, ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε ποσό 13.856.600 δρχ. σαν αποζημίωση των ρυμοτομουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων της υπ' αριθμ. 2/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. χ. 749/91 απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας, και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της πράξης αυτής, προς διάνοιξη της δημοτικής οδού Αγ. Ιωάννου Πράσινα των Πατρών, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης, αναφέρεται στην 2/91 πράξη αναλογισμού και επεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 28/98 απόφαση Ειδικής Διαδικασίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάγη η υπ' αριθμ. 1219/99 δήλωση Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτου της Γ' ΔΟΥ Πατρών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιουλίου 1999

Ο Δήμαρχος  
ΕΥΑΓ. ΙΑΚ. ΦΛΩΡΑΤΟΣ

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ποσού δρχ. 13.550.100 για τα ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα και επικείμενα της υπ' αριθμ. 3/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Με το υπ' αριθ. 136/2.7.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/τος Πατρών, ο Δήμος Πατρέων παρακατέθεσε ποσό 13.550.100 δρχ. σαν αποζημίωση των ρυμοτομουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων της υπ' αριθμ. 3/91 πράξης αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. χ. 1988/15.4.99 απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας, και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της πράξης αυτής, προς διάνοιξη της δημοτικής οδού «Ανθείας» των Πατρών, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης, αναφέρεται στην 3/91 πράξη αναλογισμού και επεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 29/98 απόφαση Ειδικής Διαδικασίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Για τα εδαφικά αυτά τμήματα συνετάγη η υπ' αριθμ. 1220/99 δήλωση Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτου της Γ' ΔΟΥ Πατρών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιουλίου 1999

Ο Δήμαρχος  
ΕΥΑΓ. ΙΑΚ. ΦΛΩΡΑΤΟΣ